



**Syddjurs**  
KOMMUNE



# **Kommuneplanlægning for Klima og Energi**

**Indkaldelse af ideer og forslag - Foroffentlighed til kommuneplanen 2013  
Borgermøde tirsdag d. 26. februar kl. 17.00**

# Status

Klima og energi dækker bredt. Det er alt fra tilpasning til fremtidens klima, der bliver varmere, vådere og mere blæsende, til en bedre udnyttelse af de ressourcer vi har i dag, samt til anvendelse af alternative energiformer. Indsatserne i Syddjurs Kommune dækker ligeledes bredt, hvilket bl.a. ses af kommunens Lokal Agenda 21 og klimaplan.

I dette hæfte vil de temaer indenfor klima og energi, der kan resultere i ændringer i forhold til den kommende kommuneplan, blive gennemgået. For at sikre et overordnet overblik på klima og energi gives først et kort resume af klimaplan, lokal Agenda 21 og kommuneplan 2009. Derudover henvises til Kommunens hjemmeside under temaet, Borger – Natur, miljø og klima og under Erhverv – Klima og Energi.

Formålet med dette afsnit er at give et overblik over eksisterende arbejde og beslutninger omhandlende klima og Energi i Syddjurs Kommune. Afsnittet er ikke et oplæg til diskussion men blot en status beskrivelse.

## Lokal Agenda 21

Syddjurs Kommunes lokal Agenda 21 er ikke en helt ny strategi for den bæredygtige udvikling, men en opsamling på de strategier, mål, visioner og arbejde, som allerede findes i Syddjurs Kommune.

Den dækker bredere end klima og energi, da den også har fokus på biologisk mangfoldighed, inddragelse af befolkning og erhvervsliv samt samspillet på tværs.

Følgende er en oversigt over de temaer som Syddjurs Kommune har gjort, gør og vil gøre af lokal Agenda 21 arbejde. Det er samtidig en fuldstændig oversigt over de konkrete temaer i Syddjurs Kommunes lokal Agenda 21.

- Energibesparelse i kommunale ejendomme
- Varmeplanlægning
- Energi- og klimaregnskab
- Indkøbspolitik

### Interessante link og hæfter

Hæfte - Spar penge og energi i dit sommerhus - Anbefalinger til energiforbedringer i sommerhuset

Syddjurs.dk under Erhverv - Energi og Klima

Syddjurs.dk under Borger - Natur, Miljø og Klima, - hvor der desuden er flere link til interessante sider

- Tilgængelighed
- Kollektiv trafik
- Stier og adgang
- Sund og bæredygtig byudvikling
- Krav til energibyggeri
- Klimatilpasning for bygninger og infrastruktur
- Kommunal opfølgning på de statslige natur og vandplaner
- Konkrete handlinger for naturen
- PEFC certificering af skove
- Bekæmpelse af ukrudt og invasive arter
- Naturture og -formidling
- Råd og samarbejder
- Civilsamfundet
- Sundhedsfremme
- Strategisk klimasamarbejde med virksomheder og organisationer

## Syddjurs Klimaplan 2012

Syddjurs Kommune har længe arbejdet med klima og energi. De tidligere kommuner i Syddjurs gjorde således en stor indsats for at spare på energien, hvilket stadigt er meget aktuelt. Nu er der også fokus på tilpasningen til det fremtidige klima. Især risikoen for oversvømmelser og vand i kældrene ved store regnskyl er væsentlige problemstillinger. Derudover er der opmærksomhed på muligheden for støtte til alternative energiformer.



Syddjurs Kommunes overordnede visioner for klimaindsatsen er:

- Syddjurs Kommune vil være blandt de kommuner, der har den laveste CO<sub>2</sub>-udledning pr. borger.
- Syddjurs Kommune vil reducere sit eget energiforbrug og CO<sub>2</sub>-udledning på lige fod med dets borgere og erhvervsliv.
- Syddjurs Kommune vil skabe rammer for øget anvendelse af vedvarende energi i kommunen.
- Syddjurs Kommune ønsker med sin klimaindsats at skabe gode vilkår for vækst for kommunens erhvervsliv og samtidig skabe værdi for kommunens borgere.
- Syddjurs Kommune ønsker gennem strategiske samarbejder med virksomheder, foreninger og organisationer at skabe vilkår for en øget klimaindsats.

### Overview over strategier og planer

Syddjurs Kommuneplan 2009 - Vedtaget

Syddjurs Klimaplan 2012 - Vedtaget

Syddjurs Lokal Agenda 21 - Vedtaget

Statens vandplaner - Midlertidig annulleret

Syddjurs Kommunes opfølgning på vandplanerne - Forventes vedtaget i dec. 2012

Syddjurs Varmeplan 2012 - Vedtaget

Energiplan for kommunale ejendomme 2010 - Vedtaget

Syddjurs Energirapport 2011 - Færdig

Klimastrategien indeholder 4 indsatsområder:

- Varmeplanlægning, der har til formål at fortrænge olie og el (produceret på kul og olie) som primære varmekilder til fordel for biomassebaseret fjernvarme og øget anvendelse af vedvarende energi.
- Energibesparelse i kommunens egne bygninger og institutioner
- Retningslinier for klimatilpasning af bygninger og infrastruktur.
- Strategiske samarbejder med virksomheder og organisationer, der vil bidrage med at opfylde kommunens målsætninger på energi- og klimaområdet.

### Syddjurs Kommuneplan 2009

I den nuværende kommuneplan har følgende afsnit inkl. retningslinier en direkte tilknytning til klima og energi:

2.2.7 Lavbundsarealer

3.2.1 Spildevand

5.1.6 Klima og byggeri

6.1.6 Særligt energiproducerende og -forbrugende virksomheder

6.4.1 Miljøvurdering af planer og programmer

6.4.2 Vurdering af virkninger på miljøet på projekter og anlæg

7.1.4 Cykelstier og ruter

7.1.5 Kollektiv trafik

7.3.4 Varme- og naturgasforsyning

7.3.5 Biogasanlæg

7.3.6 Vindmøller

Ikke alle afsnit bliver revideret, men de der bliver redigeret eller tilrettet vil ske i henhold til lokal Agenda 21, Syddjurs Klimaplan og statens vandplaner.

I den nuværende planperiode har der været arbejdet med en konkret planlægning af vindmøller. En naturlig konsekvens af diskussionerne og beslutningerne i denne proces er at justere kommuneplanens retningslinier for vindmøller.

En spildevandsplan for Syddjurs Kommune er undervejs og den vil højst sandsynligt resultere i en senere temarevidering af kommuneplanen i forhold til håndtering af spildevand/overfladevand. Oversvømmelseskort vil blive udarbejdet i den proces.

Sideløbende med dette hæfte er der ligeledes udsendt et hæfte omkring infrastruktur, som kan resultere i ændringer på 7.1.4 Cykelstier og ruter.

# Kommuneplan 2013

Dette afsnit omhandler de temaer og forslag til ændringer af kommuneplanen, som vil være nødvendige eller være støttende for det fremtidige klima og energiarbejde. Det er Byrådets indledende forslag og der er muligheder for at komme med ideer og forslag til afsnittet.

De følgende afsnit er opdelt efter den nuværende kommuneplan, da det forventes, at samme afsnit vil gå igen i kommuneplan 2013 blot med de forslag til rettelser som Byrådet vedtager.

## 3.2.1 Spildevand og overfladevand

De tidligere retningslinier for spildevand og vand generelt ligger både i Syddjurs Kommuneplan 2009 og Århus Regionplan 2005. Statens vandplaner var igangsat ved sidste revision af kommuneplanen og retningslinierne i vandplanerne vil erstatte regionplanens retningslinier.

Statens vandplaner forventes at resultere i en lang række af retningslinier som kommunen er underlagt. Disse er ikke beskrevet her, men vil kunne ses på naturstyrelsens hjemmeside og vil senere kunne ses i kommuneplanen



2013.

En spildevandsplan og klimatilpasningsplan for Syddjurs Kommune er under udarbejdelse og forventes færdig i slutningen af 2013 eller starten af 2014 og inden udgangen af 2013 skal kommunen udarbejde oversvømmelseskort.

Byrådet forventer derfor, at der i den kommende planperiode vil komme ændringer til kommuneplan 2013, som enten skal ske via en temarevision eller ved indarbejdes i kommuneplan 2017.

I forhold til kommuneplan 2013 vil byrådet se på om nye områder allerede nu skal sikres mod oversvømmelse i kommuneplanen eller opstilles retningslinier for at sikre at der sker lokal nedsivning af regnvand. Dette tager udgangspunkt i Syddjurs Klimaplan. Planen kan resultere i ændringer i forbindelse med følgende målsætninger, der kan omdannes til retningslinier:

- Som udgangspunkt skal regnvand fra tagflader og befæstede arealer håndteres på egen grund – enten via nedsivning eller via regnvandsbassin, der gerne skal udnyttes til rekreative formål.
- Nye regnvandsbassiner skal som udgangspunkt dimensioneres til max. 1-2 l/sek/reduc. Ha med mindre, at der foreligger dokumentation for at recipientvandløbet ikke bliver hydraulisk overbelastet.
- I forbindelse med etablering af nye eller reovering af eksisterende fælleskloakeringssystemer, vil regnvandet som udgangspunkt blive separeret fra.

## 5.1.6 Klima og byggeri

Formålet med ændringerne af retningslinierne for afsnittet klima og byggeri er at stramme yderligere op i forhold til kommende byggeriers ressourceforbrug



og klimatilpasning, samt ligeledes at begynde at se på klimatilpasning ved renoveringen af eksisterende byggeri.

Dertil er planloven ændret så kommunerne har fået flere muligheder for at sætte krav til klimatilag i lokalplanerne.

Gældende retningslinier i kommuneplan 2009 er følgende:

Stk. 1. Der skal tages konkret stilling til behovet for regnvandsbassiner eller lignende.

Stk. 2. Sokkelhøjde på nybyggeri må ikke ligge under kote 2,5 m (DVR90)

Stk. 3. Der må ikke opføres nyt byggeri på arealer, der ligger under kote 2,0 m (DVR90)

Stk. 4. Alle nye boligbebyggelser i lokalplaner der er udarbejdet på baggrund af denne kommuneplan skal leve op til lavenergiklasse 1.

Stk. 5. For alle nye lokalplaner for kommunalt ejede arealer skal miljø og klima aktivt indtænkes

Stk. 6. Syddjurs Lokal Agenda 21-strategi skal indgå i al planlægning.

Forslag til ny retningslinier (taget fra klimaplanen):

Stk. 4. forslås erstattet med "Alle nye boligbebyggelser skal mindst leve op til BR 2015 lavenergikrav."

Stk. 5. forslås erstattet med "For alle nye lokalplaner og relevante sektorplaner skal klimatilpasningen aktivt indtænkes, dvs. håndtering af overfladevand, energibesparelse, skyggegivende beplantning m.v."

Forslag til ny retningslinie:

Stk. 6. Al nybyggeri og renovering af eksisterende anlæg skal overholde de nyeste klimatilpassede dimensioneringskrav.

### 7.1.4 Cykelstier og ruter

Privattransporten i egen bil står for en stor procentmæssig andel af bl.a. CO<sub>2</sub>-udledningen. Derfor er det også væsentlig for kommunen at understøtte den kollektive transport og gode stiforbindelser.

Sideløbende med denne indkaldelse af ideer og forslag til temaet Klima og Energi vil byrådet udsende et hæfte for indkaldelse af ideer og forslag til temaet Infrastruktur. Dette har selvfølgelig et bredere perspektiv end blot den miljømæssige transport, da andre hensyn såsom tilgængeligheden og trafiksikkerheden også belyses.

De nuværende retningslinier for cykelstier og ruter er følgende:

Stk. 1. Lokale cykelstisystemer bør integreres med de regionale cykelruter.

Stk. 2. Ved nyudlæg til bolig, blandet bolig og erhverv, rekreativt og offentlige områder i Syddjurs Kommune, skal en gennemgående stiforbindelse sikres.

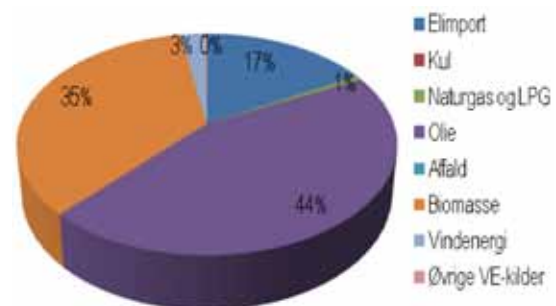
Det forventes ikke at der vil ske ændringer i selve teksten, men der kan ske en ændring i forhold til de udpegede stier og ruter. Dette vil dog blive behandlet nærmere i temahæftet for infrastruktur.

### 7.3.4 Varme- og naturgasforsyning

De nuværende retningslinier i kommuneplanen arbejder udelukkende med reservation af arealer til kraftvarmeledninger og en buffer om denne.

I den aktuelle planlægningsperiode er der dog blevet udarbejdet en varmeplan for Syddjurs Kommune. Det er den overordnede plan for udvikling af varmeforsyningen i alle områder af kommunen og den udstikker den retning, kommunen ønsker i forhold til energiforbrug og CO<sub>2</sub>-udledning, men giver ikke egentlig tilladelse til gennemførelse af projekter.

En af virkemidlerne for at støtte planens målsætninger kan være at udpege områder i kommunen, hvor der er tilslutningspligt til fjernvarmeværkerne eller udvide de eksisterende fjernvarmeoplande. Det kan være at kommuneplanen skal være styrende for denne proces og byrådet ønsker derfor at se nærmere på muligheden for at bruge kommuneplanen som virkemiddel.



Bruttoenergiforbrug fordelt på brændsler i Syddjurs Kommune i 2009



### 7.3.5 Biogasanlæg

De nuværende retningslinier er som følgende:

Stk. 1. Ved etablering af et biogasanlæg skal der tages hensyn til de nærmeste naboer i forhold til støj og lugt, de landskabelige træk, de naturmæssige forhold og de infrastrukturelle forbindelser.

Der har i den aktuelle planperiode været arbejdet intenst med at finde placeringer til biogasanlæg i Syddjurs Kommune. Der har ligeledes været en offentlig høring om mulige placeringer og en politisk beslutning om at der skal udpeges to områder til biogasanlæg. Derfor vil dette hæfte ikke behandle biogasanlæg nærmere, blot konstatere at retningslinier og rammer vil tilrettes i henhold til de politiske beslutninger, der er blevet taget omkring biogasanlæg.

### Større solcelleanlæg

Større solcelleanlæg forstås i denne sammenhæng som større anlæg beliggende på bar mark.

Umiddelbart vurderes det at anlæggene ikke vil have de store negative påvirkninger, udover den visuelle påvirkning og det store arealforbrug. De visuelle påvirkninger skyldes størrelserne samt de reflekterende flader.

Forslag til nye retningslinier:

Stk. 1. Ved placering skal der tages hensyn til de landskabelige påvirkninger bl.a. gener ved refleksioner.

### 7.3.6 Vindmøller

De nuværende retningslinier i kommuneplanen 2009 er som følgende:

Stk. 1. Områderne der findes umiddelbart egnede til vindmøller fremgår af kort 7.8. Der er umiddelbart mulighed for at opstille følgende antal vindmøller i de respektive områder:

- Område ved Skaføgaard - op til 3 vindmøller på max. 150 m.

- Område ved Kærende/Attrup - op til 3 vindmøller på max. 150 m.

- Område ved Skiffard - op til 3 vindmøller på max. 150 m.

- Område ved Ebeltoft Færgenhavn - op til 4 vindmøller på max 150 m

Stk. 2. Ved godkendelse af projekter inden for områderne, der findes umiddelbart egnede til vindmøller, skal der lægges vægt på optimal udnyttelse af området. Det vil sige, at der skal opstilles så effektive og så mange vindmøller som muligt indenfor de grænser, som hensynet til naboer, landskab og natur forudsætter.

Stk. 3. Vindmøller skal placeres og udformes under videst mulig hensyntagen til det åbne lands interesser, herunder især hensynet til landskabsbilledet, og således, at nabogener begrænses.

Stk. 4. De udpegede områder forbeholdes vindmøller med en totalhøjde, der skal ligge i intervallet fra 100 - 150 m. Forholdet mellem navhøjde og rotordiameter skal være på 1:1,1 - 1:1,35.

Stk. 5. I de enkelte vindmøllegrupper skal vindmøllerne have samme rotordiameter, farve og opstilles med samme indbyrdes afstand.

Stk. 6. Placering af vindmøller skal tage hensyn til trafikken og trafiksikkerheden på overordnede veje og vigtige veje, således at vindmøller ikke placeres nærmere end 4 gange møllens totalhøjde, og således at vindmøller ikke placeres i vejens sigtelinie, hvis det vurderes at kunne fjerne trafikanternes opmærksomhed fra vejen og dens forløb.

Stk. 7. Ved planlægning sikres at nabobeboelser ikke påføres skyggekast i mere end 10 timer om året, beregnet som reelt skyggetid.

Stk. 8. Husstandsmøller med en totalhøjde på max. 25 m kan opstilles uden for vindmølleområderne ved fritliggende ejendomme i umiddelbar tilknytning til ejendommens bygninger, hvis det ud fra en konkret vurdering findes foreneligt med det åbne lands interesser.

Retningslinierne udpegede 4 mulige områder til opstil-



ling af vindmøllegrupper over 100 m, hvor en nærmere planlægning og miljøvurdering skulle belyse muligheden for at placere disse store vindmøller. I den forløbne planperiode er der udarbejdet en detaljeret planlægning for 3 af områderne. Resultatet er at planlægningen, miljøvurderingen og VVM'en blev endelig vedtaget ved Skaføgård, mens byrådet ved Skiffard og Kærende/Attrup valgte ikke at godkende den detaljerede planlægning.

Begrundelsen for at afvise områderne ved Skiffard og Kærende/Attrup har været nabohensyn og områderne bør derfor udgå af den kommende kommuneplanlægning.

Området ved Skaføgård blev vedtaget med en totalhøjde på 125 m, hvilket bør tilrettes i retningslinierne.

## Kommuneplanens afsnit

2.2.7 Lavbundsarealer

3.2.1 Spildevand

5.1.6 Klima og byggeri

6.1.6 Særligt energiproducerende og –forbrugende virksomheder

6.4.1 Miljøvurdering af planer og programmer

6.4.2 Vurdering af virkninger på miljøet på projekter og anlæg

7.1.4 Cykelstier og ruter

7.1.5 Kollektiv trafik

7.3.4 Varme- og naturgasforsyning

7.3.5 Biogasanlæg

7.3.6 Vindmøller

Vindmøller mellem 25 og 100 m har været drøftet i byrådet, men med henvisning til anbefalingerne fra Regeringens Planlægningsudvalg vil byrådet kun planlægge for sådanne møller, hvis der findes en særlig begrundelse og behov.

Byrådet vil med den begrundelse arbejde for en udpegning af ét område til opstilling af én mølle mellem 25 og 100 m i forbindelse med virksomheden DMP mølleservice ved Balle. Der er en særlig begrundelse til placering af en vindmølle i tilknytning til virksomheden, da virksomheden som primær arbejdsfunktion servicere gamle møller mellem 25 og 100 m og derfor har behov for en mølle til tests. Der bør dog være en nærmere overvejelse af den visuelle påvirkning ved placering af en ny vindmølle i forhold til de 4 eksisterende vindmølle.

Byrådet vil generelt arbejde for udviklingen af vindenergi, hvilket vil ske på baggrund af konkrete henvendelser.

Der arbejdes blandt andet med tilretning af retningslinie stk. 6, da vejledningerne fra staten er ændret så afstanden til større veje ikke længere skal være 4 gange vindmøllens totalhøjde.

Retningslinierne for husstands vindmøller, som er vindmøller under 25 m, ændres ikke. Der er siden sidste kommuneplan kommet en ny vejledning fra staten omkring husstands vindmøller, da der er kommet flere alternative vindmøller, bl.a. horisontale, men vejledningen giver ikke umiddelbart grund til at tilføje retningslinjer.

## Opsamling

Arbejdet med Klima og Energi vil fortsætte i Syddjurs Kommune også efter at kommuneplanen er vedtaget. Der vil komme sektorplaner med egne høringsperioder og indsatser som f.eks. Syddjurs Spildevandsplan, der er på vej.

Derfor er det vigtigt at være opmærksom på at dette hæfte ikke er en udtømmelig liste for det kommunen vil arbejde videre med, men et hæfte der beskriver de emner, hvor kommuneplanen er et nødvendigt eller hjælpsomt værktøj til at sikre det fortsatte arbejde med Klima og Energi. Det er specielt temaer indenfor den fysiske planlægning, altså placering af fysiske elementer eller i forhold til krav til byggeri eller lignende.

# Indkaldelse af ideer og forslag

Som led i arbejdet frem mod Syddjurs Kommuneplan 2013 inviteres alle til at komme med ideer og forslag til Klima og Energi i kommuneplanen og til at deltage i borgermødet

Tirsdag den 26. februar 2013 i kl. 17.00 på Rønde Højskole

Dette er en officiel høring, hvor borgerne opfordres til at komme med skriftlige bemærkninger, ideer eller forslag til temaet Klima og Energi som optakt til behandlingen af temaet i forslag til kommuneplan 2013.

Syddjurs Byråd forventer at kunne fremlægge "Forslag til kommuneplan 2013" til offentlig høring inden sommeren 2013. I den efterfølgende offentlige høring vil der være endnu en mulighed for at fremkomme med skriftlige indsigelser eller bemærkninger til kommuneplanforslaget.

Ideer og forslag til hæftet kan sendes mærket kommuneplan til  
Syddjurs Kommune, Kultur og Udvikling,  
Hovedgaden 77,  
8410 Rønde  
eller via mail [syddjurs@syddjurs.dk](mailto:syddjurs@syddjurs.dk)

Har du spørgsmål til nærværende hæfte eller til kommuneplanarbejdet generelt er du velkommen til at kontakte Udvikling på tlf. 87 53 50 50.

Yderligere info kan findes på [www.syddjurs.dk/kommuneplan](http://www.syddjurs.dk/kommuneplan)

**Nærværende hæfte er  
udarbejdet af:**

Natur og miljø samt Udvikling,  
Syddjurs Kommune  
Tlf.: 87 53 53 70